

Notulen algemene dorpsvergadering 27 november 2017

Aantal aanwezigen: 44 (incl 5 bestuursleden)

Lokatie: Dorpshuis

Agenda:

- 1 Notulen vorige vergadering
- 2 Financieel: jaarrekening 2016
- 3 Decharge AED
- 4 Ontwikkelingen dijkversterking
- 5 Ontwikkelingen Europarcs Poort van Amsterdam
- 6 Verkeer
- 7 Terugkoppeling halfjaarlijks overleg met de Gemeente en Dorpsraad
- 8 Update bouw uitdammer dijk
- 9 Nieuwe bestuursleden
- 10 Wvttk en Afsluiting

1 Opening en notulen vorige vergadering

Er zijn geen vragen over de notulen van de vorige vergadering en deze zijn daarmee akkoord bevonden.

2 Jaarrekening 2016

Uitzoeken boekingsverschil. (punt Bert €1880 / €1930. Verder wordt geopperd om de presentatie van de jaarrekening te verbeteren.

Verder zijn geen vragen over de jaarrekening en deze is akkoord.

3 Decharge AED

Convenant is akkoord en er wordt decharge verleend aan de Dorpsraad. Het convenant wordt getekend en de gelden worden overgemaakt aan de Stichting AED Marken Uitdam.

Piet Bos zal Uitdam binnen het bestuur van de AED vertegenwoordigen. Er zijn 16 vrijwilligers die de AED van Uitdam bedienen en halfjaarlijks een refresh cursus volgen.

4 Ontwikkelingen Dijkversterking

De Delta Commissaris heeft advies uitgebracht. Momenteel wordt door HHNK de detailuitwerking binnen de kaders van dit advies opgesteld. Hierover heeft de Dorpsraad en de Kwade Zwaan vragen gesteld om onze betrokkenheid en inspraak te garanderen.

Er volgt een ter inzage plan. Dit zijn schetsen. Een ieder kan daar vervolgens een zienswijze op indienen. Proces loopt en de verwachting is dat het eind volgend jaar duidelijk moet zijn.

In Katwoude zijn er inloop sessies geweest. Het is de moeite waard om je daar te laten zien. De laatste sessie is aankomende woensdag van 16:00-20:00u

Loopt het actievoeren nog? De Dorpsraad heeft als scope de bebouwde kom van Uitdam. De Zuiderzee Alliantie, waarin ook een aantal Uitdamers acteren, heeft een breder perspectief.

Willem oppert om aangaande de uitvoering van de versterking, Amsterdam te betrekken. Er zijn wederzijdse belangen over bereikbaarheid. Wellicht een idee om hier een werkgroepje voor op te richten.

5 Stand van zaken Europarcs Poort van Amsterdam

Europarcs is gegroeid maar dusver nog binnen de grenzen van het bestemmingsplan. Er zijn nu initiatieven die niet binnen het plan vallen. Er is regelmatig communicatie met de gemeente en die hebben vooralsnog ingestemd met de plannen. Het laatste initiatief zijn 20 woonarken in de haven. Europarcs presenteert deze arken als boten en geen bebouwing maar ze kunnen niet zelfstandig varen. De Dorpsraad heeft bij de Gemeente aangegeven dat dit ook weer een voorbeeld is van het opzoeken van grenzen en vage definities om nog meer woningen en verblijfsmogelijkheden te creëren ten einde de limieten van het bestemmingplan op te rekken.

Een lopende zaak is de 'Zeilschool' accommodatie (nieuwe complex buiten de haven in het Markermeer). De Gemeente heeft hier vergunning voor verstrekt en hiertegen heeft de Dorpsraad bezwaar gemaakt op grond van oneigenlijke uitbreiding. Er is namelijk geen sprake van een zeilschool maar luxe appartementen. 1200m², 4 verdiepingen opgedeeld in appartementen/accommodaties. 22 dec volgt er een uitspraak.

Er wordt nu gewerkt aan het uitleggen van de oever in oostelijke richting. Waarschijnlijk ter voorbereiding voor chalets ipv trekkershutten. Ook over deze extra ruimte loopt een discussie. De gemeente is dit aan het bekijken.

Hoe zit de gemeente er in? Aan de ene kant geven ze ons gelijk maar vervolgens hebben ze toch een draai gemaakt en de 2^e vergunning verleend.

De nieuwe toegangsweg is onderdeel van het contract tussen Europarcs en de gemeente. De uitvoering is gekoppeld aan het dijkversterkingstraject.

Is de verlegging dan ook zichtbaar in de inzage plannen van HHNK? We houden dit in de gaten.

Het grootste probleem is een onvoldoende gedetailleerd bestemmingsplan waar gaten in zitten.

Er wordt geklaagd over de hoeveelheid licht die afstraalt van het park. De Dorpsraad verzoekt iedereen om eventuele klachten 1 op 1 terug te koppelen aan de gemeente.

6 Verkeer

Simon licht de enquête toe. Nul-situatie en peilen wat de ervaringen zijn in het dorp. De volgende stap is om een werkgroepje te formeren van mensen die met de resultaten aan de slag gaan.

Zie presentatie voor de resultaten van de enquête. Hier staan ook de vervolgstappen genoemd.

Consensus binnen de werkgroep en het dorp over maatregelen. Gemeente, provincie (recreatieplan).

Vrijwilligers: Angela, Simon, Bas, Truus

7 Terugkoppeling halfjaarlijks overleg met de Gemeente en Dorpsraad

Geen commentaar op verstuurde notulen.

8 Update bouw Uitdammer Dijk door Ariane van Notten

2009 Boer Arnold heeft zijn land en vastgoed aangeboden. Dit is toen gekocht. 7 jaar met de gemeente overlegd over hoe en wat. Nieuwe logies vleermuizen en kerkuilen, archeologisch onderzoek van voormalige molens (1850-1890), bodem sanering, afvoer zout water naar IJsselmeer, hooischoor moest blijven staan en die is dus ook gebouwd. Bouwen met oude materialen.

2017 aanvang sloop boerderij. Er is gekeken of hij te verbouwen was. Van alles wat er stond wordt ¼ teruggebouwd. De rest wordt natuur.

Bij overlast beschikbare personen aanspreken zoals aangekondigd in de nieuwsbrief. Tot op heden geen directe klachten ontvangen.

De oude kolk wordt hersteld. Plaatsen van origine van oude molens worden lichte molenterpen.

Verwacht wordt dat het nog een jaar of 2 duurt voor het uiteindelijke resultaat. Er is aandacht voor de natuur en er wordt weiland ingericht voor de weidevogels. De Kwade Zwaan is hier bij betrokken en vertrouwd op een goede aanpak.

9 Nieuwe bestuursleden

Er is een dringende behoefte aan nieuwe aanwas van bestuursleden. Zeker de helft van de huidige bestuursleden zijn al bijna of zelfs meer dan 10 jaar werkzaam in de Dorpsraad. Er hebben zich geen nieuwe vrijwilligers gemeld.

10 Afsluiting en Wvttk

Nieuwe bestuursleden. Bores gaat meedraaien.

Sinterklaas: donatie in de black box.

Voorstellen nieuwe bewoners.

Frederik Schuit (Arts) woonachtig in Narreschip,
Bores en Meike van de Molen, woonachtig in Narreschip,
Loren en Nelleke Kruseman (oude huis van Uco),
Arjen op nummer 24,
Jorrit en Rimko op nummer 9 (oude huis Piet Bos).

Het zicht op de kruising met de Rijperweg blijft een hindernis en bovendien staan er auto's geparkeerd. De Verkeerscommissie neemt dit mee.

Er wordt een idee geopperd voor borden 'stapvoets rijden veengebied'. De Verkeerscommissie neemt dit mee.